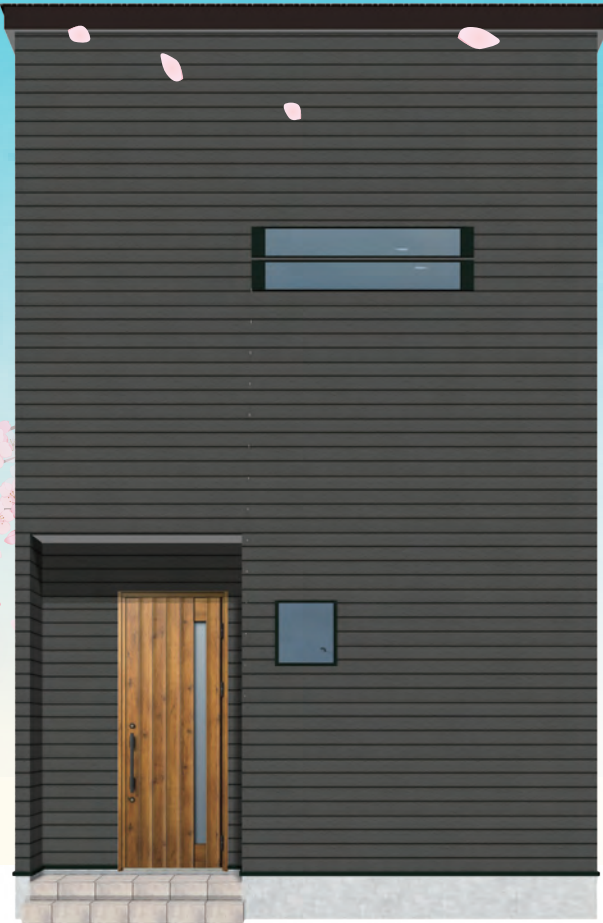


弘前市城西建売 1号棟・2号棟

新春

# 初売りフェア

BLACK\*WOOD



WHITE\*WOOD



YourHome  
春の新生活応援  
キャンペーン

3月31日までにご成約で

## 選べるうれしい特典

お好きな方をプレゼント!

1 カーポート 2台用



2 お好きな家具・家電  
50万円分



### その他のポイント

- コンパクトなのに回遊導線
- All Panasonic 仕様 充実した住宅設備
- 注文住宅同等の断熱仕様
- BELS 評価書提出可能  
※別途申請料がかかります。



Your Home

内覧のご予約はこちらから →

TEL.0172-55-7441

<https://aomori-yourhome.com>



来場予約特典もあります!  
詳細は裏面へ →

想定家族人数  
2~4人  
3LDK

期間限定でお得なご成約特典付き

あなたの快適な新生活を応援します！



手が汚れていても安心！  
タッチレス水栓

城西建売1号棟 土地面積：117.65㎡ (35.52坪)  
建物面積：81.14㎡ (24.49坪)

【支払例】自社物件につき、仲介手数料0円！

販売価格 **2,148** (税込) 万円

月々返済 **51,418** 円 返済例 借入2,148万円

- ①弘前市大字城西3丁目1-8 ②2023年9月完成
- ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
- ④「城西3丁目」バス停まで徒歩2分  
「イオンタウン樋の口」まで徒歩8分
- ⑤西小学校・第二中学校 ⑥宅地
- ⑦近隣商業地域(準防火地域) ⑧80%/200%
- ⑨西側幅員約5.8m 間口約7.3m ⑩なし
- ⑪R05 確認建せ弘前 第0017号
- ⑫公営上下水道・東北電力 ⑬即時 ⑭売主

城西建売2号棟 土地面積：118.51㎡ (35.78坪)  
建物面積：81.14㎡ (24.49坪)

【支払例】自社物件につき、仲介手数料0円！

販売価格 **2,148** (税込) 万円

月々返済 **51,418** 円 返済例 借入2,148万円

- ①弘前市大字城西3丁目1-1 ②2023年9月完成
- ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
- ④「城西3丁目」バス停まで徒歩2分  
「イオンタウン樋の口」まで徒歩8分
- ⑤西小学校・第二中学校 ⑥宅地
- ⑦近隣商業地域(準防火地域) ⑧80%/200%
- ⑨西側幅員約5.8m 間口約7.3m ⑩なし
- ⑪R05 確認建せ弘前 第0018号
- ⑫公営上下水道・東北電力 ⑬即時 ⑭売主

※概要：①住所 ②築年月 ③構造 ④交通 ⑤学区 ⑥地目 ⑦用途地域 (その他の地域) ⑧建蔽率/容積率 ⑨道路  
⑩私道負担 ⑪確認済証番号 ⑫設備 ⑬引渡時期 ⑭取引態様の順に掲載しています。

※お支払例：40年返済・当初3年固定金利0.71% (最優遇金利) 変動の場合です。別途保証料・融資手数料・その他諸費用がかかります。

※広告制作中に取引に応じる場合があります。あらかじめご了承ください。

YourHomeの

# 建売住宅おすすめPoint!!

- ① 注文住宅同等の性能で快適な暮らし
- ② 充実の設備で快適な暮らし

ZEHレベルの断熱性能で  
エコで快適な暮らしを  
実現しました！



IHクッキングヒーター



寒冷地エアコン1台



24時間換気システム



エコキュート

- ③ コンパクトでも使い勝手のいい導線で快適な暮らし



のぼりが目印!

スタッフのマスク着用など、新型コロナウイルス感染拡大防止対策を徹底して実施しております。安心してご来場ください。

来場予約特典

実際のお家で  
体感してみてください!

内覧のご予約 →

お電話・WEBから  
前日までのご予約で...



QUOカード1000円分  
プレゼント!

※事前来場予約 + アンケートにご回答していただける方、当社の見学会に初めてお越しの方、安定した収入があり前向きに新築購入をご検討されている方に限ります。



Your Home

合同会社 TSUGARU  
一般建設業許可 (般-3) 第 200859 号  
宅地建物取引業青森県知事 (1) 第 3614 号

〒036-8367 青森県弘前市大字平岡町 36 番地 2

TEL. 0172-55-7441

FAX. 0172-55-7431

https://aomori-yourhome.com

公式 Instagram にて  
施工事例など公開中!

Your Home 検索

Follow Me!



AOMORI\_YOURHOME